

**HDI**

Privatschutz ■ Wohngebäude

Wenn das Eigenheim ein sicheres Fundament braucht.**HDI hilft.**

Umfassende Sicherheit für Ein- und Zweifamilienhäuser.

Wer in ein eigenes Haus investiert, erfüllt sich oft einen Lebens Traum. Sein Zuhause auch umfassend abzusichern, ist deshalb umso wichtiger. Denn mögliche Gefahren wie Feuer, Leitungswasser, Sturm, Hagel oder Blitzschlag sind nicht zu unterschätzen. HDI bietet Ihnen dafür optimalen Versicherungsschutz und zuverlässigen Service bei einem Schaden.

Ihre Fragen – unsere Antworten:

- 1 Warum sollte ich mich für die HDI Wohngebäudeversicherung entscheiden?**

HDI bietet Ihnen verlässliche Sicherheit für Ihr Haus vor Gefahren wie Feuer oder Sturm. Auch Elementarschäden, wie etwa Überflutung durch Starkregen oder Rückstau, können Sie absichern. Sie entscheiden selbst, wie Ihr Versicherungsschutz aussieht.
- 2 Wie viel Versicherungsschutz ist notwendig?**

Für eine solide Grundabsicherung stehen Ihnen drei Basisdeckungen zur Wahl: Basis, Komfort und Premium. So erhalten Sie den Schutz, der Ihren persönlichen Anforderungen und der Ausstattung Ihres Hauses entspricht.
- 3 Wie sichere ich mich noch umfassender ab?**

Immer mehr Hausbesitzer setzen heute auf erneuerbare Energien. Deshalb können Sie sich gegen Ertragsausfall absichern, wenn der Betrieb Ihrer Photovoltaikanlage durch ein versichertes Risiko unterbrochen wird und Sie keine Einspeisevergütung erhalten. Darüber hinaus ist es möglich, Frost- oder sonstige Bruchschäden an Ableitungsrohren zu versichern.

Ihre Vorteile auf einen Blick

- **Innovativ:** Absicherung bei Ertragsausfall durch entgangene Einspeisevergütung, wenn der Betrieb einer versicherten Photovoltaikanlage unterbrochen wird.
- **Passgenau:** Mit einer Auswahl aus drei Basisdeckungen und ergänzenden Paketen finden Sie genau den Schutz, der zu Ihnen passt.
- **Unkompliziert:** Bei einem Schaden hilft Ihnen der HDI Schadenservice schnell und unkompliziert. Im Ernstfall sind unsere Schadenexperten rund um die Uhr erreichbar.

Unser Tipp: Extreme Unwetterereignisse wie Starkregen haben in den letzten Jahren stark zugenommen. Lediglich 40 % aller Wohnhäuser sind bundesweit vor den finanziellen Folgen solcher Wetterphänomene geschützt. Runden Sie Ihren Versicherungsschutz mit dem Paket Elementar ab und schützen Sie sich effektiv vor den finanziellen Folgen von Unwetterereignissen.

Bauen Sie auf individuelle Sicherheit.

Damit Ihre Versicherung Ihren Ansprüchen gerecht wird, finden Sie bei HDI flexible Lösungen. Sie haben die Wahl aus drei verschiedenen Basisdeckungen, die Sie durch weitere Pakete noch ergänzen können. Darüber hinaus bieten wir Ihnen Leistungserweiterungen für Nebengebäude sowie eine Verlängerung für die Feuer-Rohbauversicherung.

Ihre möglichen Leistungspakete:



Das Paket Ableitungsrohre schützt Rohre außerhalb des Hauses.



Mit dem Paket Elementar sichern Sie sich vor den finanziellen Folgen für Schäden etwa durch Überflutungen nach Starkregen, Erdbeben oder Erdbeben ab.



Durch das Paket Photovoltaik sind Sie bei einem Ertragsausfall durch eine Betriebsunterbrechung der Photovoltaikanlage abgesichert.



Bei Abschluss des Pakets Handwerkserservice organisieren wir im Notfall u. a. einen Heizungsinstallateur oder Elektriker. Auch die Entfernung von Wespenestern ist darin enthalten.

Zusätzliche Leistungserweiterungen:



Reicht der Zeitraum der Feuer-Rohbauversicherung in Ihrer Basisdeckung nicht aus? Dann verlängern Sie diesen einfach mit unserer Leistungserweiterung.



Mit der Leistungserweiterung Nebengebäude sind auch diese in den Wohngebäudeschutz mit einbezogen.

Wohngebäudeversicherung 2017

Wohngebäude Basis	Wohngebäude Komfort	Wohngebäude Premium	
Basisdeckung			
Ableitungsrohre	Elementar	Photovoltaik	Handwerkserservice
Zuwählbare Pakete			
Feuer-Rohbauversicherung		Erweiterung Nebengebäude	
Leistungserweiterungen			

Schützen Sie auch die inneren Werte Ihres Gebäudes.

Auch die HDI Hausratversicherung kann sich sehen lassen. Mit ausgezeichneten Leistungen zu fairen Preisen und einem zuverlässigen Schadenservice. So können Sie beispielsweise mit dem Paket Technik & Sicherheit in der HDI Hausratversicherung Ihre Smart-Home-Anlage gegen eine Vielzahl von Risiken absichern. Hinzu kommt: Wenn Sie das Paket gewählt haben und Ihr Zuhause durch eine Smart-Home-Anlage mit Überwachungsfunktion gegen Einbrüche gesichert ist, bekommen Sie von uns einen Nachlass auf den Versicherungsbeitrag Ihrer HDI Hausratversicherung!

Übrigens: HDI ist Partner der Initiative K-Einbruch und des Präventionsprogramms „Polizei Dein Partner“.



Mehr Informationen finden Sie unter:
www.k-einbruch.de und www.polizeideinpartner.de.

HDI Versicherung AG
 HDI-Platz 1
 30659 Hannover
www.hdi.de/wohngebäude

Die Vorteile der HDI Paketlösungen:

- Flexibel – für jede individuelle Lebenssituation die passenden Pakete
- Transparent – sprechende Paketbezeichnungen und verständlicher Aufbau
- Leistungsstark – umfassender Schutz für alle Fälle



Allgemeine Wohngebäude-Versicherungsbedingungen (VGB 2017 – Versicherungssumme, ständig bewohnte Ein- und Zweifamilienhäuser)

Unsere Produktlinien im Überblick

Versicherte Gefahren, Schäden, Sachen, Kosten und Rohbauversicherung	Wohngebäude Basis	Wohngebäude Komfort	Wohngebäude Premium
Privat genutzte Garagen, Carports und Nebengebäude ★	bis 50 qm	bis 100 qm	bis 100 qm
Grundstückseinfriedungen, Hof- und Gehwegbefestigungen, verankerte Spiegelgeräte, Hundehütten, technische und optische Sicherungen, Wege- und Gartenbeleuchtungen, Schwimmbadabdeckungen, Sichtschutzwände, fest gemauerte oder mit dem Versicherungsgrundstück ansonsten baulich fest verbundene Außenküchen, Feuerstellen und Kamine (freistehend) ★	1 % *	10 % *	✓
Grobe Fahrlässigkeit; Herbeiführung des Versicherungsfalls ★	—	30 % *	✓
Kosten für Hotelunterbringung	—	100 Tage à 100 EUR	200 Tage à 200 EUR
Telefonkosten	—	—	100 EUR
Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	✓	✓	✓
Aufräumungs- und Abbruchkosten / Bewegungs- und Schutzkosten ★	20 % *	✓	✓
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen / Veränderungen der öffentlich-rechtlichen Vorschriften, einschließlich Verwendung von Restwerten ★	10 % *	✓	✓
Schadenabwendungs- und Schadenminderungskosten einschließlich Notreparaturen	✓	✓	✓
Schadenermittlungskosten	3.000 EUR	3.000 EUR	3.000 EUR
Mehrkosten durch Preissteigerungen ★	✓	✓	✓
Mietausfall / Mietwert für Wohnräume ★	12 Monate	24 Monate	36 Monate
Mietausfall / Mietwert für Gewerberäume	—	—	12 Monate
Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeugs	✓	✓	✓
Implosion, Verpuffung, Schäden durch Blindgänger	✓	✓	✓
Nutzwärmeschäden	✓	✓	✓
Fahrzeuganprall	✓	✓	✓
Überschalldruckwellen	✓	✓	✓
Überspannungs-, Überstrom- und Kurzschlusschäden durch Blitz ★	1 % *	10 % *	✓
Rauch- und Rußschäden (ohne Schadenfeuer)	✓	✓	✓
Wasseraustritt aus Aquarien, Wasserbetten, Zimmerbrunnen oder Wassersäulen	✓	✓	✓
Bruchschäden an Gasrohren und Lüftungsrohren	—	✓	✓
Schäden im Zusammenhang mit innerer Unruhe	✓	✓	✓
Armaturen mit Ausnahme von Heizkörpern – Austausch nach einem Versicherungsfall im Bereich Rohrbruch	✓	✓	✓
Armaturen mit Ausnahme von Heizkörpern – nur Bruchschäden	—	500 EUR	1.000 EUR
Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück zur Versorgung versicherter Gebäude ★	✓	✓	✓
Frost- und sonstige Bruchschäden an weiteren Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück	1 % *	10 % *	✓
Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstücks	1 % *	10 % *	✓

* der Versicherungssumme multipliziert mit dem aktuellen Anpassungsfaktor

✓ = versichert ★ = Highlight



Unsere Produktlinien im Überblick

Versicherte Gefahren, Schäden, Sachen, Kosten und Rohbauversicherung	Wohngebäude Basis	Wohngebäude Komfort	Wohngebäude Premium
Regenwassernutzungsanlagen	—	✓	✓
Kosten für Gartenbepflanzungen ★	—	3.000 EUR	10.000 EUR
Kosten für Aufwendungen für die Beseitigung von durch Sturm oder Blitzschlag umgestürzten bzw. im Stamm geknickten Bäumen auf dem Versicherungsgrundstück ★	—	3.000 EUR	10.000 EUR
Böswillige Beschädigung inkl. Graffiti inkl. Teildiebstahl ★	—	3.000 EUR	10.000 EUR
Bisschäden an elektrischen Leitungen und Anlagen und Dämmungen durch Nagetiere ★	—	3.000 EUR	10.000 EUR
Sengschäden	—	✓	✓
Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes	—	✓	✓
Mehrverbrauch von Frischwasser, Gas, Heizöl	—	1.000 EUR	✓
Feuer-Rohbauversicherung (beitragsfrei)	12 Monate	24 Monate	24 Monate
Erweiterte Rohbauversicherung (Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel)	—	✓	✓
Kosten für die Dekontamination von Erdreich	—	10 % *	✓
Mehrkosten für alters-/oder behindertengerechten Wiederaufbau nach einem Schaden ★	—	3 % *	10 % *
Mehrkosten durch Technologiefortschritt ★	—	3 % *	10 % *
Gebäudebeschädigungen nach einem Einbruch durch unbefugte Dritte	—	bis 10.000 EUR	✓
Rückreisekosten aus dem Urlaub (bei Schäden ab 5.000 EUR)	—	bis 3.000 EUR	✓
Beitragsfreistellung bei Arbeitslosigkeit oder Arbeitsunfähigkeit	—	—	12 Monate
Garantierter GDV-Standard	—	—	✓
Wiederherstellung von Daten und Programmen infolge versicherter Sachschäden	—	500 EUR	3.000 EUR
Radioaktive Isotope	✓	✓	✓
Weitere Sachverständigenkosten	80 % bei Schäden über 50.000 EUR	80 % bei Schäden über 50.000 EUR	80 % bei Schäden über 50.000 EUR
Vorsorgeversicherung	bis nächste Hauptfälligkeit	bis nächste Hauptfälligkeit	bis ein Jahr nach der nächsten Hauptfälligkeit

Folgende Pakete sind zusätzlich zu den Produktlinien kombinierbar:



Paket Ableitungsrohre

Selbstbeteiligung je Schadenfall	
■ Gebäude bis 10 Jahre oder mit Dichtheitsprüfung	0 EUR
■ Gebäude älter 10 Jahre ohne Dichtheitsprüfung	500 EUR
■ Gebäude älter 20 Jahre ohne Dichtheitsprüfung	1.000 EUR
Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserableitungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück	5 % *
Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserableitungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstücks	5 % *



Paket Elementar

Selbstbeteiligung je Schadenfall	500 EUR
Überschwemmung:	
■ ZÜRS-Zonen 1–3	✓
■ ZÜRS-Zone 4	nicht versichert
Überflutung durch Witterungsniederschläge, Rückstau ★	✓
Erdbeben, Erdsenkung, Erdbeben, Schneedruck, Lawinen	✓
Vulkanausbruch	✓

* der Versicherungssumme multipliziert mit dem aktuellen Anpassungsfaktor

✓ = versichert ★ = Highlight



Paket Photovoltaik

Ertragsausfall von
Photovoltaikanlagen ★

Zeitraum bis zu 6 Monaten,
pro Tag max. 2,50 EUR je kWp (bis max. 10 kWp-Anlagen)



Paket Handwerkerservice

Notfallschlüsseldienst, Rohrreinigungsservice im Notfall,
Sanitärinstallateurservice im Notfall, Elektroinstallateurservice
im Notfall, Heizungsinstallateurservice im Notfall, Notheizung,
Schädlingsbekämpfung, Entfernen von Wespennestern

300 EUR je Schadenfall, max. 2.100 EUR pro Jahr

Weiterhin können folgende Leistungserweiterungen gewählt werden:



Feuer-Rohbauversicherung

Verlängerung des Zeitraums der Feuer-Rohbauversicherung,
je nach Produktlinie

Wohngebäude
Basis

12 Monate

Wohngebäude
Komfort

12 Monate

Wohngebäude
Premium

24 Monate



Erweiterung Nebengebäude

Mitversicherung von Nebengebäuden mit größeren Einzelflächen (Gesamtnutzfläche). Bei der Produktlinie Basis über 50 qm,
bei den Produktlinien Komfort und Premium über 100 qm

* der Versicherungssumme multipliziert mit dem aktuellen Anpassungsfaktor

✓ = versichert ★ = Highlight

Für Risiken im Ausland und nicht ständig bewohnte Gebäude gelten ergänzende Regelungen bzw. eingeschränkte Möglichkeiten der Vereinbarung der Pakete/Leistungserweiterungen.

Diese Übersicht stellt die Vertragsgrundlage nach den Allgemeinen Wohngebäude-Versicherungsbedingungen (VGB 2017 – Versicherungssumme) dar. Bitte beachten Sie, dass es sich lediglich um eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen handelt. Der rechtsverbindliche Inhalt des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus dem Wortlaut unserer jeweils aktuellen Bedingungen, welche beantragt und von uns im Versicherungsschein dokumentiert wurden.

Ihre Zukunft in besten Händen.

HDI steht für umfassende Versicherungs- und Vorsorgelösungen, abgestimmt auf die Bedürfnisse unserer Kunden aus mittelständischen Unternehmen, den Freien Berufen und Privathaushalten. Was uns auszeichnet, sind zukunftsorientierte, effiziente Produktkonzepte mit einem guten Preis-Leistungs-Verhältnis sowie ein exzellenter Service.